

की, वर नमूद कर्जदार या जाहीर सूचनेच्या माध्यमातून सूचित करण्यात येते की सदर सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून ६० दिवसांचे आत बँकेचे समाधान होईल अशा पद्धतीने वर नमूद थकबाकी रकमेचा भरण करणयात न आल्यास प्राधिकृत अधिकारी सरफेसी अधिनियम, २००२ मधील तरतुदी अंतर्गत वर नमूद मालमत्तेचा ताबा घेतील आणि पुढे तारण मालमत्तेचा लिलाव करतील आणि बँकेकडे उपलब्ध असलेल्या इतर कायदेशीर कारवाया / उपायसुद्धा करू शकतील. अनुच्छेद १३(१) अंतर्गत सदर कर्जदार वर नमूद तारण मालमत्तेचा विक्री, भाडेपट्टी किंवा इतर कोणत्याही पद्धतीने हस्तांतरण करण्यास/ तिची विल्हेवाट लावण्यास सुद्धा प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

वर नमूद कर्जदार कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी वैध पावती दाखवून निम्नस्वाक्षरीकारांकडून सरफेसी अधिनियम, २००२ मधील अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत जारी करण्यात आलेली मूळ सूचनासुद्धा प्राप्त करू शकतात.

दिनांक: 21.08.2026
स्थान: बुलढाणा

(मजकुरात वाढाच्या स्थितीत इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.)

प्राधिकृत अधिकारी,
सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया



Central Bank Of India
सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया

क्षेत्रीय कार्यालय : २ रा मजला, ओरिएण्टल बिल्डींग,
एलआयसी चौक, क्षेत्रीय कार्यालय, नागपूर.
0712-2548500 / 2527678

ई-लिलाव विक्री सूचना
(सरफेसी नियम 2002 अंतर्गत)

परिशिष्टी -IV-ए नियम 9(1) सह

11.09.2026 रोजी अचल संपत्ति विक्रीकरिता सार्वजनिक सूचना

स्थाई संपत्तीची ई-लिलाव विक्री सूचना सिक्युरिटीयेशन एवं रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स एवं एनफोर्समेंट सिक्युरिटी इंटरस्ट ऑक्ट 2002 कलस 9 (1) सोबत याचला जाणारा सिक्युरिटी इंटरस्ट (एनफोर्समेंट) कल 2002. याद्वारे आम जनतेला सार्वजनिक पणे आणि विशेष करून कर्जदार आणि जमानतदार यांना सूचित केले जात आहे की, खालील अचल संपत्ती बँककडे गहाण / प्रभावीत आहे ज्यांच्या संपत्तीकडे / प्रत्यक्ष ताबा सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया चे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे आणि 'जे आहे जेथे आहे' 'जे आहे ते आहे' 'जे आहे ते आहे' या तत्वावर वि. 11.09.2026 ला ऑनलाईन पोर्टल <https://BAANKNET.com> मार्फत सिक्युरिटी इंटरस्ट बँकेच्या थकित रकम वसुलीसाठी लिलाव (विक्री) करण्याचे ठरविले आहे. आरक्षित रक्कम आणि ईएमडी आणि इतर तपशील खालील तपश्यात दिलेले आहेत ई लिलाव विक्रीचे पूर्ण नियम व अटी बँकेच्या वेबसाईट वर उपलब्ध केलेली आहे. www.centralbankofindia.co.in या वेबसाईटवर भेट देऊ शकतात.

अचल / चल संपत्तीचे विवरण

शाखा	कर्जदार आणि जमानतदार यांचे नाव	भागणी रक्कम आणि तारीख	अचल / चल मालमत्तेचे विवरण	ताबा घेण्याची तारीख आणि प्रकार	राखीव रक्कम ईएमडी बोली वाढीव रक्कम	शाखा प्रबंधकाचे संपर्क क्रमांक
मकरासाख शाखा	मेसर्स शिरीन हायटेक बाबेंड वायर इंडस्ट्रिज प्रो. शिरीन सिकंदर पठान	30/11/2023 रोजी रु. 93,39,512.08 तसेच व्याज आणि इतर शुल्क 01/12/2023 पासून	जमिन आणि बिल्डींग :- जमिनीचा सर्व भाग आणि तुकडा, बेअरिंग प्लॉट नं. ए-16 आणि ए-17, नागभीड मिनी इंडस्ट्रियल एरिया, नवखळा गाव घ्या हद्दित आणि नागभीड महानगर पालिकेच्या हद्दितबाहेर, ता. आणि नोंदणी उप-जि. नागभीड आणि नोंदणी जि. चंद्रपूर, प्लॉट मोमानपासह 1600.00 चौ. मी., त्यासोबत बांधलेला बिल्ड अप एरिया 474.84 चौ. मी. (एफएसआय 0.29) त्यावर किंवा उपअभियंता यांनी जारी केलेल्या भोगवटा प्रमाणपत्रानुसार आणि एसपीए, एमआयडीसी, उप- विभागणी, चंद्रपूर यांचे पत्रक नं. एमआयडीसी / एसपीए / ए-01335 2021, दिनांक 01/01/2021 किंवा त्यावरील आणि चतुर्थांश खालीलप्रमाणे :- पुर्व: 25.00 मी. रस्ता / रुंद, पश्चिम: 25.00 मी. रस्ता / रुंद, उत्तर: 25.00 मी. रस्ता / रुंद, दक्षिण: प्लॉट नं. ए-15 आणि ए-18. प्लॉट आणि मशिनरी 1. इलेक्ट्रॉनिक वेटिंग स्केल सुमारे 250 किलो कॅपसिटी- 1, 2. बॅन लिंक मशिन बिगर मोटर स्टॅंड 3. बारबेड वायर मेकिंग मशिन सोबत बिगर मोटर स्टॅंड- 12, 4. ऑटोमॅटिक वायर नेल मेकिंग मशिन - साईज सुमारे 2 ते 6 इंच बिगर मोटर स्टॅंड- 2, 5. ऑटोमॅटिक वायर नेल मेकिंग मशिन- साईज सुमारे 2 ते 6 इंच बिगर मोटर- 5, 6. बॅच ग्रॅंडर-1, 7. पॉलिथीन झूम बिगर मोटर-1, 8. वॉटर पंप आणि पाइपलाईन्स-सेट, 9. कुलर-1, 10. मोटर सायकल - बेअरिंग रजिस्ट्रेशन नं. MH31 ED-7876 यामहा मेक (नोंदणी माहिती उपलब्ध नाही) कंडिशन रिजोनेबल फायर -1	05/09/2024 (प्रत्यक्ष ताबा)	रु. 46,94,000/- रु. 4,69,400/- रु. 10,000/- प्लॉट आणि मशिनरी रु. 13,60,000/- रु. 1,36,000/- रु. 10,000/-	(शाखा प्रबंधक) नोबाईल नं. 7507774115
लकडगंज शाखा	श्री. विजय पेस्सुमल मेघानी उर्फ श्री. विजय पेसुमल मेघानी आणि श्रीमती. पायल विजय मेघानी उर्फ श्रीमती. पायल विजय मेघानी (कर्जदार)	03/05/2024 रोजी रु. 92,78,975.71 तसेच व्याज आणि इतर शुल्क 04/05/2024 पासून	अविभाजित वाटा आणि व्याज 19.70% जमीनी संपुर्ण क्षेत्रफळ 333.30 चौ.मी तसेच 3588 चौ.फुट (सिटी सर्व प्रमाणे), बेअरिंग हाऊस नं. नविन- 241 (जुन- 219/0+5) रा. दक्षिणामुर्ती रोड (पतलेश्वर रोड), महल, जि. नागपूर सोबतच अपार्टमेंट नं. एफ-01 पहिला मजला मल्टी स्टोर्ड अपार्टमेंट बिल्डिंग त्याच प्लॉट वरील बांधकाम, 'वैकुंठ धाम' या नावाने ओळखला जाणारा सुपरबिल्ड अप एरिया 145.86 चौ.मी (1570 चौ.फुट) मौजा नागपूर, बेअरिंग सिटी सर्व नं. 364, शिट नं. 204, वार्ड नं. 29, सर्कल नं. 7, विभाग नं. 2, ता. आणि जि. नागपूर, आणि नागपूर सुधार ट्रस्ट, नागपूर आणि नागपूर महानगरपालिका, नागपूर आणि चतुर्थांश:- पुर्व: अपार्टमेंट नं. एफ-02, पश्चिम: लेन आणि श्री राठी यांचे घर, उत्तर: त्याच प्लॉट ची उर्वरित भाग आणि श्री. यादव यांचे घर, दक्षिण: दक्षिणामुर्ती रोड	20/11/2025 (प्रत्यक्ष ताबा)	रु. 74,18,000/- रु. 7,41,800/- रु. 25,000/-	(शाखा प्रबंधक) नोबाईल नं. 7507774113
धंतोली शाखा	श्रीमती स्वाती सतिष अद्यापूरे (कर्जदार) आणि श्री. सतिष सारंगधर अद्यापूरे (सह-कर्जदार)	26/05/2025 रु. 18,03,567.95 तसेच व्याज आणि इतर शुल्क 27/05/2025 पासून	अपार्टमेंट नं. 506, पाचवा मजला झाकलेला बिल्डअप एरिया 61.92 चौ. मी. पुष्पागिरी म्हणुन ओळखली जाणारी आणि शैलीबद्ध असलेली बिल्डींग प्लॉट नं. बी. रा. गाव- बानाडोर्ग, ता. हिंगणा आणि जि.- नागपूर. सदर एकत्रित प्लॉट मालमत्तेच्या चतुर्थांश:- उत्तरेस:- 9.00 मी रुंद रस्ता, दक्षिणेस:- 7.50 मी रुंद रस्ता, पुर्व:- 7.50 मी. रुंद रस्ता, पश्चिम:- 7.50 मी. रुंद रस्ता.	06/08/2025 (सांकेतिक ताबा)	रु. 25,66,500/- रु. 2,56,650/- रु. 10,000/-	(शाखा प्रमुख) नोबाईल नं. 9543237040
दरमपेट शाखा	श्रीमती भाणीबाई परसराम गंगवाणी आणि श्री परसराम गुरळमल गंगवाणी	07/02/2025 रोजी रु. 15,64,257.64 तसेच व्याज आणि इतर शुल्क 08/02/2025 पासून	एक प्लॉट 494 चौ.फुट दुसरा मजला मागील भाग गोविंद निवास या नावाने ओळखली जाणारी बिल्डिंग बेअरिंग महानगर नं. 563-ए, वार्ड नं. 16, सर्कल नं. 18, नागपूर सुधार प्रस्थास, प्लॉट नं. 22, हाऊस नं. 352/एल, सेंट्रल अँडेन्सु रोड, नागपूर. मालमत्तेचे मालक: श्रीमती. भाणीबाई परसराम गंगवाणी. चतुर्थांश:- उत्तर: सेंट्रल अँडेन्सु रोड, दक्षिण: गोविंद निवासचा कोर्टगार्ड, पुर्व: जे.पी. भवन नावाने ओळखली जाणारी इमारत, पश्चिम: अमर वैबर्स नावाने ओळखली जाणारी इमारत	12/12/2025 (प्रत्यक्ष ताबा)	रु. 18,50,000/- रु. 1,85,000/- रु. 15,000/-	(शाखा प्रमुख) नोबाईल नं. 7507774105

बँकेला तपासणीची तारीख : 03/09/2026 ते 04/09/2026 रोजी दु. 12.00 ते दु. 04.00 दरम्यान
मालमत्ता ई-लिलावाची तारीख : 11/09/2026 रोजी स. 10.00 ते दु. 5.00 दरम्यान (10 मिनिटांच्या विस्तारासह)

- बँकेला ज्ञात असलेल्या मालमत्तेचे प्रभार - माहिती नाही.
- ई-लिलावाच्या विक्रीत भाग घेण्यासाठी, इच्छुक निविदाधारकांनी त्यांचे तपशील सेवा प्रदाता <https://BAANKNET.com> कडे आधीपासूनच नोंदवावेत व त्याचा यूजर आयडी व पासवर्ड मिळवून घ्यावा. बिडसंना केवळ पासवर्ड बदलण्याचा सल्ला दिला जात आहे. बिडर्स <https://BAANKNET.com> वर शैक्षणिक विक्री करीता भेट देऊ शकतात. तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया बँकेची वेबसाईट www.centralbankofindia.co.in आणि <https://BAANKNET.com> वा संपर्क घ्यावा.
- बिडर्सनी <https://BAANKNET.com> या वेबसाईटवर नोंदणी केल्यानंतर आणि केवायसी कागदपत्र अपलोड आणि सेवा प्रदात्याने केवायसी कागदपत्राची पडताळणी केल्यानंतर ईएमडी फक्त खोबळ वॉलेटमध्ये एनईफटी (चालान जमवत केल्यानंतर <https://BAANKNET.com>) जमा करावे.
- इच्छुक बोलीदाराने सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया, अधिकृत अधिकारी, मो. नं. 8108198179 संपर्क साधावा
- मालमत्तांच्या तपासणीसाठी कृपया संबंधित शाखा प्रबंधकाशी संपर्क साधावा.
- सेक्युरिटी इंटरस्ट नियम (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 च्या तरतुदीनुसार या अटी व शर्ती काटेकोरपणे असतील.

2002 नियम 9(1) अंतर्गत 15 दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

कर्जदार / जमानतदार / गहाणदार यांना अशा प्रकारे सुरक्षित लेनवारांच्या थकबाकी वसुलीसाठी स्थावर सुरक्षित मालमत्ता विक्रीसाठी सूचित केले जाते.

दिनांक: 21.08.2026, स्थान : नागपूर (इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राह्य भरण्यात येईल)

सही / - अधिकृत अधिकारी, सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया

को. फ. २१८८१ २१.०८.२०२६